



ACTUACIÓNS EN ESPACIOS PÚBLICOS

LOCALIZACIÓN:	NOVAS CONEXIÓNS PUNTUAIS SAN XULIÁN-PERIGOS / BAIKADA O FORTE-POBOADORES	ESCALA:	1/500	SUPERFICIE:	348.62 m ²
---------------	---	---------	-------	-------------	-----------------------

OBXECTO ACTUACIÓN:
Área de Expropiación discontinua que abrangue dúas actuacións puntuais:
1-Definición e remate de viario urbano inconcluso entre as rúas Baixada ó forte e Poboadores.
2-Creación dunha pequena estancia urbana na cualificación espacial e mellora da conexión entre as rúas de San Xulián e Perigos.

CARACTERÍSTICAS DA ACTUACIÓN:

1 - Resolución da conexión entre a Baixada ó forte e Poboadores o través dunha escaleira que relaciona os diferentes planos. Defínese unha plataforma alta no arranque por Baixada que permita o acceso e regularización ás/entre edificacións e patios. A escaleira, na súa posición, relaciona este plano co inclinado -existente- da rampla-escaleira dende Poboadores.

2 - Creación dunha pequena estancia urbana no nivel intermedio entre Elduayen e Perigos xusto no arranque de San Xulián. A visión deste espacio dende o eixo Porta do Sol-Paseo de Alfonso (Elduayen) introduce de vez a presenza da Praza dos Pescadores no fondo dun recorte de mar. No plano pétreo dispóñense tan só: unha árbore de bó porte, un banco corrido contra o muro e un balcón-mirador. A charnela resolve cunha estrutura murada o percorrido das escaleiras. Ao pé do balcón sae unha fonte de cano.

ESTIMACIÓN ECONÓMICA:

Infraestructuras:	15.374,00€	Mobiliario urbano:	6.253,00€	Outros:	19.080,00€
Pavimentación:	32.021,00€	Vexetación:	696,00€	TOTAL:	73.424,00€

OBSERVACIÓNS:

